



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI
Arch. Alex DE MUZIO
Ing. Janine LAVERSE
Geom. Pietro PINTO

Unità Manutenzione Immobili
Arch. Francesco de LEO

Unità Sviluppo Edilizio
Arch. Gabriele BERARDI

Unità Gestione Impianti e Minuta Manutenzione
Ing. Elio CELESTE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO - NUOVA CENTRALE TERMICA - IMPIANTO CLIMA PALAZZO ATENEO - VIA GRAMSCI 89/91 - AI SENSI DELL'ART.3 COMMA 1 LETTERA B) DPR 380/01 (S195_2026).
CIG: BD26F30AAC

IL DIRIGENTE

VISTI

lo Statuto dell'Università di Foggia;
il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 62752 – VII/4 del 01.12.2023 – rep. n. 870-2023, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali e la responsabilità delle Direzioni Amministrative in cui si articola la tecnostruttura dell'Università di Foggia;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 – I/9 del 27.02.2024 – rep. n. 95-2024, il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11358-I/9 del 20.02.2026 – rep. n. 41-2026 e il Decreto del Direttore Generale prot. n. 37341 - VII/4 del 19.06.2026 - rep. n. 142-2026 che disciplinano poteri, funzioni e deleghe organizzative ai dirigenti amministrativi).
la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) che stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto,

l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- CONSIDERATO** che in seguito alla verifica e il rilevamento del malfunzionamento dell'impianto termico - caldaia a servizio di Palazzo di Ateneo - via A. Gramsci 89/91 - da parte del competente ufficio tecnico di Ateneo, che ha rilevato con l'operatore CPL CONCORDIA, P.IVA XXX, manutentore degli impianti di climatizzazione dell'Università di Foggia, la perdita della conformità dell'impianto alle normative vigente in materia di climatizzazione degli ambienti di lavoro;
- VISTA** la richiesta, prot. n. 52979-IX/2 del 22.09.2026, dell'ing. Elio Celeste, responsabile dell'unità gestione impianti e minuta manutenzione, di procedere con urgenza all'affidamento del servizio di progettazione e di adeguamento tecnico di un nuovo impianto termico per il plesso di Palazzo Ateneo procedendo alla sostituzione della centrale termica esistente per il ripristino di funzionalità della climatizzazione invernale dell'edificio;
- TENUTO CONTO** della necessità di procedere tempestivamente all'intervento di ripristino di funzionalità per le imminenti attività di accensione dell'impianto di climatizzazione per la stagione invernale prevista il prossimo 15.11.2026;
- VISTA** l'istruttoria tecnica preliminare svolta dai competenti uffici tecnici del Servizio Edilizia che, nel rispetto del criterio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, ha eseguito un'indagine di mercato informale, contattando l'operatore Studio Tecnico Dott. Nunzio Aiello, P.IVA 05018970656, il quale ha presentato un preventivo di spesa per i servizi su richiamati pari a € 6.700,00 oltre IVA e contributi previdenziali come per legge;
- ACCERTATA** l'assenza di apposite convenzioni o accordi quadro attivi presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA) idonei a soddisfare lo specifico interesse della stazione appaltante;
- ESPLETATA** una trattativa diretta, TD. n. 6595542, sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip con il suddetto operatore per gli interventi di che trattasi;
- TENUTO CONTO** che, a seguito della trattativa diretta sul MEPA, l'operatore economico ha confermato l'offerta pari a € 6.700,00 oltre IVA e contributi previdenziali come per legge, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
- ATTESO** che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;
- RITENUTO** l'importo per il servizio congruo e trattandosi di prestazione d'opera intellettuale regolamentate, è conforme ai requisiti previsti dalla Legge 21 aprile 2023, n. 49 in materia di Equo Compenso, così come recepiti dal Decreto Correttivo al D.Lgs. 36/2023;
- ACQUISITE** le dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

- PRESO ATTO** che per l'affidamento di che trattasi si intende comunque applicabile ai lavoratori il CCNL "Professionisti – ordine professionale", come indicato nella documentazione presentata dall'operatore;
delle verifiche eseguite sulla verifica di conformità e di equivalenza delle tutele ai sensi dell'art. 11 e del nuovo Allegato I.01, dalle quali è emersa la piena congruenza del contratto applicato rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante;
- VISTI** gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP);
- ATTESO** che si conferma l'ing. Elio Celeste, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione;
che non sussistono cause di incompatibilità come da dichiarazioni, debitamente firmate, qui richiamate anche se non materialmente allegate;
- PRESO ATTO** che per l'affidamento si prevedono incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, quantificati in conformità al Regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia (prot. n. 46310-I/3 del 04.08.2025, per un importo pari a € 100,50, come da quadro economico qui allegato);
- ACCERTATA** la copertura finanziaria della spesa, comprensiva di IVA, graverà sul progetto manutenzione straordinaria 2026 del budget di Ateneo 2026

DECRETA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. lgs. 36/2023 il servizio di progettazione dell'impianto termico - nuova centrale termica - impianto clima palazzo ateneo - via Gramsci 89/91 all'operatore Studio Tecnico Dott. Nunzio Aiello, P.IVA 05018970656, per un importo pari a € 6.700,00 oltre IVA e contributi previdenziali come per legge, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
- di confermare come Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) l'ing. Elio Celeste;
- di disporre che la relativa spesa pari a € 6.700 oltre IVA e oneri, sul progetto manutenzione straordinaria 2026 del budget di Ateneo 2026;
- di prevedere l'incentivo alle funzioni tecniche pari a € 141,00, quantificati come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025, come da quadro economico allegato;
- di approvare il quadro economico suindicato, che si allega alla presente determina.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo Di Trani

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 c
MATTEO DI
TRANI
30/08/2026
14:15:27
GMT+02:00

