



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Gare e Assicurazioni
Dott. Filippo SCARANO

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI
Ing. Elio CELESTE
Geom. Pietro PINTO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA CON UN UNICO OPERATORE SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A, DEL D. LGS.36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO I DIPARTIMENTI DI ECONOMIA DI VIA CAGGESE, DAFNE DI VIA NAPOLI, DEL DISS IN VIA DA ZARA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETTERA A) DPR 380/01.

CODIFICA INTERNA: L12_2026

CIG: BC51579779

T.D. N. 6432382

IL DIRIGENTE

VISTI

lo Statuto dell'Università di Foggia;
il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 62752 – VII/4 del 01.12.2023 – rep. n. 870- 2023, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali e la responsabilità delle Direzioni Amministrative in cui si articola la tecnostruttura dell'Università di Foggia;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 – I/9 del 27.02.2024 – rep. n. 95-2024 e il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11358-I/9 del 20.02.2026 – rep. n. 41-2026 che disciplinano poteri, funzioni e deleghe organizzative ai dirigenti amministrativi;
la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:
- l'art. 50, comma 1, lettera a) che stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;

	- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale; l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
VISTA	la richiesta prot. n. 33923 del 04.06.2026 del Geom. Pietro Pinto, collaboratore afferente al Servizio Edilizia di Ateneo, con la quale ha rilevato la necessità di effettuare lavori di manutenzione ordinaria presso i Dipartimenti di Economia di via Caggese, Dafne di via Napoli, del DISS in via Da Zara, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01;
ACCERTATA	l'urgenza di effettuare i lavori di manutenzione ordinaria presso i suddetti dipartimenti, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01, per garantire che tutte le attività si svolgano nel modo più sicuro possibile, per far sì che gli studenti possano avvalersi al meglio di tutti i servizi che le strutture dipartimentali possono offrire e per garantire continuità delle attività, tanto didattiche quanto di ricerca;
CONSIDERATO	che in seguito ad indagini informali di mercato, è stato acquisito il preventivo di spesa, assunto a protocollo n. 33923 del 04.06.2026, dall'operatore economico MATTEO TAGGIO – IMPRESA EDILE Via Luigi Miranda, 3 – 71122 FOGGIA Partita Iva: IT02240090718, per i lavori manutenzione ordinaria presso i Dipartimenti di Economia di via Caggese, Dafne di via Napoli, del DISS in via Da Zara, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01, per un importo di € 146.646,08, oltre IVA, di cui € 117.316,87 per lavori a corpo, € 26.396,29 per costi della manodopera, € 2.932,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come dettagliatamente descritto nella lettera invito – disciplinare di gara, qui richiamata ma non materialmente allegata;
ACCERTATA	l'assenza di convenzioni o accordi quadro presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA);
ESPLETATA	una trattativa diretta (TD. n. 6432382) sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA, gestito da Consip S.p.a., con il suddetto operatore per i lavori di cui all'oggetto della presente determina dirigenziale;
	che in sede di trattativa diretta su piattaforma l'operatore economico ha effettuato un ulteriore ribasso, presentando un'offerta di € 145.179,62, oltre IVA, per l'esecuzione di tutti i lavori di ché trattasi, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
TENUTO CONTO	che il nuovo quadro economico, che si intende qui richiamato anche se non materialmente allegato, presenta un totale di € 179.296,83, di cui € 115.850,54 per i lavori su indicati da effettuare, € 26.396,16 per i costi della manodopera, € 2.932,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 2.177,69 per incentivi alle funzioni tecniche, quantificate all'1,5% negli affidamenti diretti sui lavori, come da regolamento dell'Università di Foggia sugli incentivi alle funzioni tecniche, € 31.939,52 per Iva al 22% come per legge ed € 35.00 per contributo ANAC;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del servizio, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	che il costo dei lavori di manutenzione ordinaria risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento;
CONSIDERATA	la natura dei lavori di cui all'oggetto dell'affidamento di ché trattasi, nonché l'esigenza di garantire l'adempimento corretto e completo delle prestazioni

	contrattuali, si dispone di richiedere all'operatore economico aggiudicatario la prestazione della garanzia definitiva, ai sensi degli articoli 53, comma 4, e 117 del D. Lgs. 36/2023;
DATO ATTO	dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 100, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, tramite la Piattaforma ANAC – Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE 2.0;
PRESO ATTO	che per l'affidamento di che trattasi si intende comunque applicabile ai lavoratori il CCNL "EDILIZIA", come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura qui richiamata anche se non materialmente allegata;
VISTI	gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP) e de Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);
ATTESO	che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) è stato assunto dall'Ing. Elio Celeste, afferente al Servizio Edilizia di Ateneo dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento del servizio in questione e attestata l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi, come da dichiarazione debitamente sottoscritta, qui richiamata anche se non materialmente allegata; che il ruolo di Direttore dei Lavori (DL) è stato assunto dal Geom. Pietro Pinto afferente al Servizio Edilizia di Ateneo dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, in quanto in possesso della qualifica professionale ed esperienza necessarie in riferimento alla procedura di affidamento del servizio in questione e attestata l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi, come da dichiarazione debitamente sottoscritta, qui richiamata anche se non materialmente allegata;
PRESO ATTO	che per la procedura di gara di cui alla presente determinazione a contrarre, si prevedono incentivi alle funzioni tecniche pari all'1,5% dell'importo dei lavori ribassato, come da art. 45 del d. lgs. 36/2023, quantificati in € 2.177,69 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 1610/2025 e come da schema allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed € 35,00 per contributo ANAC;
ACCERTATA	la copertura finanziaria della spesa complessiva, la quale graverà sul Budget di Ateneo del 2026, vincoli 2163/2026 e 2167/2026;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a del d. lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria presso i Dipartimenti di Economia di via Caggese, Dafne di via Napoli, del DISS in via Da Zara, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01, all'operatore economico MATTEO TAGGIO – IMPRESA EDILE Via Luigi Miranda, 3 – 71122 FOGGIA Partita Iva: IT02240090718, per un importo complessivo di € 179.296,83, di cui € 115.850,54 per i lavori su indicati da effettuare, € 26.396,16 per i costi della manodopera, € 2.932,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 2.177,69 per incentivi alle funzioni tecniche, quantificate all'1,5% negli affidamenti diretti sui lavori, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 1610/2025 e come da schema allegato alla presente Determinazione Dirigenziale, € 31.939,52 per Iva al 22% come per legge ed € 35.00 per contributo ANAC, come da quadro economico qui richiamato ma non materialmente allegato;

- di richiedere all'operatore economico la prestazione di garanzia definitiva, vista la natura dei lavori di cui all'oggetto dell'affidamento di ch  trattasi, nonch  l'esigenza di garantire l'adempimento corretto e completo delle prestazioni contrattuali;
- di nominare l'Ing. Elio Celeste, afferente al Servizio Edilizia di Ateneo, in qualit  di Responsabile Unico di Progetto;
- di nominare il Geom. Pietro Pinto, afferente al Servizio Edilizia di Ateneo, in qualit  di Direttore dei Lavori;
- di disporre che la relativa spesa totale, oneri della sicurezza, costo della manodopera, incentivi sulle funzioni tecniche, contributo ANAC e IVA inclusi, graver  sul Budget di Ateneo del 2026, vincoli 2163/2026 e 2167/2026;
- di approvare il quadro economico suindicato e allegato alla suddetta Determinazione Dirigenziale.

Avverso il presente provvedimento   esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo DI TRANI

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005