



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI
Arch. Alex DE MUZIO
Ing. Janine LAVERSE
Geom. Pietro PINTO

Unità Manutenzione Immobili
Arch. Francesco de LEO

Unità Sviluppo Edilizio
Arch. Gabriele BERARDI

Unità Gestione Impianti e Minuta Manutenzione
Ing. Elio CELESTE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 LETT. A DEL D. LGS.36/2023 PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RICONVERSIONE FUNZIONALE DI UN LOCALE PRESSO IL DIPARTIMENTO DISS DELL'UNIVERSITÀ DI FOGGIA PER L'ALLOCAZIONE DEL LABORATORIO DENOMINATO DIGITAL ECONOMY & INNOVATION LAB – REFERENTE PROF. PASQUALE PAZIENZA - AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETTERA A) DPR 380/01 - (L.11_2026).
CIG: BC2485F21F**

IL DIRIGENTE

VISTI

lo Statuto dell'Università di Foggia;
il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 62752 – VII/4 del 01.12.2023 – rep. n. 870-2023, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali e la responsabilità delle Direzioni Amministrative in cui si articola la tecnostuttura dell'Università di Foggia;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 – I/9 del 27.02.2024 – rep. n. 95-2024, il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11358-I/9 del 20.02.2026 – rep. n. 41-2026 e il Decreto del Direttore Generale prot. n. 37341 - VII/4 del 19.06.2026 - rep. n. 142-2026 che disciplinano poteri, funzioni e deleghe organizzative ai dirigenti amministrativi).
la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) che stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 “Elenchi degli operatori economici e

	indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;
	- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
VISTA	la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 25.02.2026, punto 13, prot. n. 16100-II/7 del 12.03.2026, previo parere del Consiglio del Dipartimento di Scienze Sociali (DISS) reso nella riunione del 21.01.2026, con cui è stato istituito il laboratorio di Economia Digitale e Innovazione ("Digital Economy & Innovation Lab"), assegnando allo stesso i locali situati al piano interrato del Dipartimento DISS sito in Foggia in Via Da Zara (identificati come stanza deposito n. 3) e autorizzando la spesa necessaria all'esecuzione dei lavori sulla scorta del computo metrico di massima redatto dal Servizio Edilizia;
VISTA	l'istruttoria tecnica preliminare svolta dai competenti uffici tecnici del Servizio Edilizia che, nel rispetto del criterio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, hanno provveduto a contattare l'operatore economico SEIEM SRL, P.IVA 03692350717, per lo svolgimento dei sopralluoghi finalizzati alla definitiva perimetrazione dell'intervento;
CONSIDERATO	che l'operatore economico SEIEM SRL, P.IVA 03692350717, a seguito dei sopralluoghi, si è reso disponibile ad eseguire gli interventi nel rispetto delle prescrizioni vigenti e ha presentato un preventivo di spesa, prot. n. 32163-IX/2 del 26.05.2026, per un importo complessivo pari a € 49.700,00, comprensivo di costi della manodopera stimati in € 9.741,20 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 994,00, oltre IVA;
ACCERTATA	l'assenza di apposite convenzioni o accordi quadro attivi presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA) idonei a soddisfare lo specifico interesse della stazione appaltante;
ESPLETATA	una trattativa diretta, TD. n. 6377960, sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip con il suddetto operatore per gli interventi di che trattasi;
TENUTO CONTO	che, a seguito della trattativa diretta sul MEPA, l'operatore economico ha confermato l'offerta pari a € 49.700,00, comprensivo di costi della manodopera stimati in € 9.741,20 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 994,00 oltre IVA, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	l'importo per l'intervento dei lavori di manutenzione risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento, secondo di prezziari regionali, così come emerso in sede di esplorazione informale;
VISTA	la richiesta del RUP, tramite la piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip dei documenti relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, tra i quali l'operatore è risultato l'esito negativo - posizione di irregolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, alla data del 6.07.2026; la comunicazione all'operatore dell'esito informativo; la richiesta del RUP di dettaglio della situazione debitoria all'ufficio dell'Agenzia del Entrate – sede di Foggia, con prot. n. 40628-X/4 del 6.07.2026;
CONSIDERATO	che il RUP in data 30.07.2026, ha effettuato una nuova richiesta di verifica fiscale attraverso la piattaforma ANAC – Fascicolo virtuale dell'operatore (FVOE 2.0), con rilascio di un nuovo certificato in data 4.08.2026 con esito positivo, di regolarità fiscale;

ACQUISITA	pertanto, tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell'aggiudicatario, attraverso la piattaforma ANAC – Fascicolo virtuale dell'operatore (FVOE 2.0), con esito positivo;
PRESO ATTO	che per l'affidamento di che trattasi l'operatore economico applica ai propri lavoratori il "CCNL EDILE" come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura qui richiamata anche se non materialmente allegata che ai sensi dell'articolo 53 comma 4 e dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023, per la sottoscrizione del contratto l'operatore costituirà una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, di importo pari al 5% dell'importo contrattuale;
VISTI	gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP) e del Direttore dei Lavori (DL);
ATTESO	che si conferma come Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Elio Celeste, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione; che si conferma come Direttore Lavori (D.L.), l'ing. Janine Laverse, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione; che non sussistono cause di incompatibilità come da dichiarazioni, debitamente firmate, qui richiamate anche se non materialmente allegate;
PRESO ATTO	che per l'affidamento si prevedono incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, quantificati in conformità al Regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia (prot. n. 46310-I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore Rep. /2025), per un importo pari a € 994,00, come da quadro economico qui allegato;
ACCERTATA	la copertura finanziaria della spesa che graverà sul progetto PROGRAMMAZIONE_TRIENNALE_MUR_2021_2023 vincolo n. 1158/2026- coan CA.06.60.03.01 - Costi per progetti del budget di ateneo 2026

DECRETA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. 36/2023 i lavori di ristrutturazione e riconversione funzionale del locale presso il dipartimento DISS dell'Università di Foggia per l'allocazione del laboratorio denominato Digitale Economy & Innovation lab, all'operatore SEIEM SRL, P.IVA 03692350717, per un importo complessivo € 49.700,00, comprensivo di costi della manodopera stimati in € 9.741,20 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 994,00 oltre IVA, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
- di confermare come Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'ing. Elio Celeste, e Direttore dei Lavori, l'ing. Janine Laverse;
- di disporre che la relativa spesa pari a € 49.700,00, oltre IVA come per legge, graverà sul progetto PROGRAMMAZIONE_TRIENNALE_MUR_2021_2023 vincolo n. 1158/2026- coan CA.06.60.03.01 - Costi per progetti del budget di ateneo 2026;
- di prevedere l'incentivo alle funzioni tecniche pari a € 994,00, quantificati come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 16/10/2025, come da quadro economico;
- di approvare il quadro economico suindicato, che si allega alla presente determina.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo Di Trani

Firma digitale ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005