



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI
Arch. Alex DE MUZIO
Ing. Janine LAVERSE
Geom. Pietro PINTO

Unità Manutenzione Immobili
Arch. Francesco de LEO

Unità Sviluppo Edilizio
Arch. Gabriele BERARDI

Unità Gestione Impianti e Minuta Manutenzione
Ing. Elio CELESTE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B DEL D. LGS.36/2023 PER I RILIEVI E LE INDAGINI SUI SOLAI PROPEDEUTICI ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA CONSISTENTE NEL RIPRISTINO DEGLI INTONACI E DELLE FINITURE DEI PROSPETTI DEL CORTILE INTERNO DEL PLESSO EX TRIBUNALE - DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA DELL'UNIVERSITÀ DI FOGGIA AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, LETTERA A) DEL DPR 380/2001. (L13_2026).
CUP F61B23000370006
CIG BC85FAB7DF

IL DIRIGENTE

VISTI

lo Statuto dell'Università di Foggia;
il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 62752 – VII/4 del 01.12.2023 – rep. n. 870-2023, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali e la responsabilità delle Direzioni Amministrative in cui si articola la tecnostuttura dell'Università di Foggia;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 – I/9 del 27.02.2024 – rep. n. 95-2024, il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11358-I/9 del 20.02.2026 – rep. n. 41-2026 e il Decreto del Direttore Generale prot. n. 37341 - VII/4 del 19.06.2026 - rep. n. 142-2026 che disciplinano poteri, funzioni e deleghe organizzative ai dirigenti amministrativi).
la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:
- l'art. 50, comma 1, lettera b) che stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

	- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"; - l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
VISTA	la determina dirigenziale prot. 33714-IX/2 del 3.06.2026, con la quale è stato aggiudicato l'intervento di manutenzione ordinaria consistente nel ripristino degli intonaci e delle finiture dei prospetti del cortile interno del plesso del dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Foggia ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera a) all'operatore BOZZA MARCELLO GIUSEPPE, P. IVA 04417260710, per un importo complessivo per un importo complessivo pari a € 149.159,70 oltre IVA;
TENUTO CONTO	delle comunicazioni, mail del 23.60.2026 e 23.07.2026, dell'arch. Francesco de Leo, responsabile del progetto (R.U.P.) e Direttore lavori (D.L.9 dell'intervento su menzionato, che ha effettuato ulteriori sopralluoghi sui siti oggetto dell'intervento evidenziando ulteriori criticità rispetto allo stato di degrado/conservazione dei solai, per i quali si rende necessario ulteriori prove di carico e indagini specifiche;
CONSIDERATO	che in seguito ad indagini informali, l'arch. Francesco de Leo, ha acquisto il preventivo di spesa, prot. n. 45313-X/4 del 28.07.2026, dell'operatore GIEPI S.R.L, P.IVA 00309130714, abilitato agli interventi di che trattasi, prevedendo un importo pari a € 2.200,00 oltre IVA per le indagini sui 4 solai ed € 2.500,00 oltre IVA e oneri per la relazione del tecnico professionista, per un totale di € 4.700,00 oltre IVA e oneri, inclusi costi stimati della manodopera per n. 3 operai specializzati (costo € 31,00/h per n. 2 giornate lavorative) pari a € 720,00; che è necessario procedere tempestivamente ai rilievi per la riuscita dell'intervento, garantendo l'efficienza della struttura per il regolare svolgimento delle attività didattiche e di ricerca;
ACCERTATA	l'assenza di apposite convenzioni o accordi quadro attivi presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA) idonei a soddisfare lo specifico interesse della stazione appaltante;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	che l'importo del servizio risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento, così come emerso in sede di esplorazione informale da confronti via web;
ACQUISITE	le autocertificazioni/dichiarazioni sostitutive in merito al possesso e al mantenimento dei requisiti generali e speciali ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. lgs. n. 36/2023, qui richiamate anche se non materialmente allegate;
PRESO ATTO	che per l'affidamento di che trattasi l'operatore economico applica il CCNL "edilizia" come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura qui richiamata anche se non materialmente allegata
RITENUTO	inoltre, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d. lgs. n. 36/2023, per la natura e l'importo dell'affidamento nonché per la solidità e professionalità dell'operatore economico, di non chiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto;
VISTI	gli art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP);
ATTESO	che si individua come Responsabile Unico del Progetto, l'Arch. Francesco de Leo, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione; che non sussistono cause di incompatibilità come da dichiarazione, debitamente firmata, qui richiamata anche se non materialmente allegata;
ACCERTATA	la copertura finanziaria della spesa che graverà sul progetto Patti territoriali sulla voce CA. 04.41.09.03- altre prestazioni e servizi da terzi del budget di Ateneo 2026;

DECRETA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. 36/2023 il servizio di rilievi e di indagini sui solai propedeutici all'intervento di manutenzione ordinaria consistente nel ripristino degli intonaci e delle finiture dei prospetti del cortile interno del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Foggia, all'operatore GIEPI S.R.L, P.IVA 00309130714, pari a € 2.200,00 oltre IVA per le indagini sui 4 solai ed € 2.500,00 oltre IVA e oneri per la relazione del tecnico professionista, per un totale di € 4.700,00 oltre IVA e oneri, inclusi costi stimati della manodopera per n. 3 operai specializzati (costo € 31,00/h per n. 2 giornate lavorative) pari a € 720,00, come da preventivo, prot. n. 45313-X/4 del 28.07.2026, da intendersi qui richiamato anche se non materialmente allegato;
- di individuare come Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'Arch. Francesco de Leo;
- di disporre che la relativa spesa pari a graverà sul progetto Patti territoriali sulla voce CA. 04.41.09.03 - altre prestazioni e servizi da terzi del budget di Ateneo 2026.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo Di Trani

Firma digitale ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005



Matteo Di Trani
28.07.2026
12:49:26
GMT+01:00