



Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI

Unità Sviluppo Edilizio
Arch. Gabriele Berardi

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A, DEL D. LGS.36/2023 PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA PRESSO SEDI VARIE – AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, LETTERA A) DEL DPR 380/01. (L19_2025) CIG: B9B415DAF3

IL DIRIGENTE

VISTI l'art. 20 co. 2 lett. c) dello Statuto dell'Università di Foggia che attribuisce al Direttore Generale i poteri di spesa di propria competenza adottando le procedure e i provvedimenti relativi alle fasi di spesa, nel rispetto delle norme amministrativo-contabili previste dalla legislazione vigente in materia e dal regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688-I/9 del 27.02.2024 rep. 91/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal d. lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, di rispettiva competenza e l'art. 4 a mente del quale nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità e fermi restando gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni Operative;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore ad € 150.000,00 per i lavori e ad € 140.000,00 per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;

l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTA	la richiesta dell'arch. Gabriele Berardi, prot. n. prot. n. 29073-IX/2 del 26.11.2025, del responsabile dell'Unità progettazione afferente al Servizio Edilizia di Ateneo, con la quale ha rilevato la necessità di effettuare urgenti interventi di manutenzione ordinaria riguardanti il consolidamento del lastrico solare di copertura su Via Arpi, resosi necessario a seguito del crollo per sfondellamento della pignatta e attività di piccola manutenzione e minuto mantenimento presso diversi plessi vari;
ACCERTATA	l'urgenza di effettuare i lavori di manutenzione per rendere utilizzabili gli spazi interessati dagli interventi;
CONSIDERATO	i Computi metrici (C.M.E.) allegati alla nota, prot. n. 29073-IX/2 del 26.11.2025; che in seguito ad indagini informali di mercato, è stato acquisito il preventivo di spesa, mediante accettazione dei C.M.E., dell'operatore economico ROSS-TEK SRL, P.IVA 04350550713, per i lavori urgenti manutenzione di che trattasi per un importo pari a € 19.285,82 di cui oneri della sicurezza pari a € 1.137,00 e Costi della manodopera stimati in € 4.854,24 oltre IVA, oltre IVA;
ACCERTATA	l'assenza di convenzioni o accordi quadro presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA);
ESPLETATA	una trattativa diretta (TD. n. 5904849) sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA, gestito da Consip S.p.a., con il suddetto operatore per i lavori di cui all'oggetto della presente determina dirigenziale; che in sede di trattativa diretta su piattaforma l'operatore economico confermato l'offerta di € 19.285,82 di cui oneri della sicurezza pari a € 1.137,00, 00 e Costi della manodopera stimati in € 4.854,24 oltre IVA, per l'esecuzione di tutti i lavori di che trattasi, come da documentazione qui richiamata, anche se non materialmente allegata;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del servizio, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	che il costo dei lavori di manutenzione ordinaria risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento; inoltre, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d. lgs. n. 36/2023, per la natura e l'importo dell'affidamento nonché per la solidità e professionalità dell'operatore economico, di non chiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto
ACQUISITE	le autocertificazioni/dichiarazioni sostitutive in merito al possesso e al mantenimento dei requisiti generali e speciali ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. lgs. n. 36/2023, qui richiamate anche se non materialmente allegate;
PRESO ATTO	che per l'affidamento di che trattasi si intende comunque applicabile ai lavoratori il CCNL "INDUSTRIA EDILE, INDUSTRIA METALMECCANICA", come indicato dal fornitore nella documentazione presentata, qui richiamata anche se non materialmente allegata;
VISTI	gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP) e de Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);
CONFERMATO	nel ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore Lavori, l'arch. Gabriele Berardi;
PRESO ATTO	che per la procedura di gara di cui alla presente determinazione a contrarre, si prevedono incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, in quanto il Quadro Economico complessivo dell'intervento ammonta a complessivi € 454,85;
ACCERTATA	la copertura finanziaria della spesa che graverà sulla voce coan CA.04.41.01.01 - Manutenzione ordinaria di immobili del budget di ateneo 2025;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a del d. lgs. 36/2023, i lavori urgenti di manutenzione ordinaria riguardanti il consolidamento del lastrico solare di copertura su Via Arpi, resosi necessario a seguito del crollo per sfondellamento della pignatta e attività di piccola manutenzione e minuto mantenimento presso diversi plessi vari, all'operatore economico ROSS-TEK SRL, P.IVA 04350550713, per un importo complessivo di € € 19.285,82 di cui oneri della sicurezza pari a € 1.137,00, oltre IVA e costi della manodopera stimati in € 4.854,24 oltre IVA, come da documentazione TD n. 5904849, qui richiamata, anche se non materialmente allegata;
- per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 1610/2025 e come da schema allegato alla presente Determinazione Dirigenziale, come da quadro economico qui richiamato ma non materialmente allegato;
- di non richiedere all'operatore economico la prestazione di garanzia definitiva, vista la natura dei lavori di cui all'oggetto dell'affidamento di ché trattasi;
- di confermare il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore Lavori, l'arch. Gabriele Berardi;
- di disporre che la relativa spesa pari a € 19.285,82 di cui oneri della sicurezza pari a € 1.137,00 e costi della manodopera stimati in € 4.854,24 oltre IVA, oltre IVA e € 454,85 incentivi sulle funzioni tecniche, graverà sulla voce coan CA.04.41.01.01 - Manutenzione ordinaria di immobili del budget di ateneo 2025;
- di approvare il quadro economico suindicato e allegato alla suddetta Determinazione Dirigenziale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

**Il Dirigente
Dott. Matteo DI TRANI**

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005



Matteo Di
Trani
12.01.2026
17:44:07
GMT+01:00