



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



Il Direttore Generale

Dott.ssa Sandro SPATARO

Il Dirigente

Direzione Gestioni Operative

Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali

Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Gestione Contratti Pubblici

Dott.ssa Maria Assunta Veronica DOTA

Dott.ssa Maria Nunzia MAIORANO

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti termici vari plessi - sostituzione delle tubazioni dell'impianto termico e riparazione UTA del plesso n. 2 Dipartimento DAFNE - ripristino sistema di termoregolazione e telegestione per impianti termici Biblioteca Area Economica (BAE) - ripristino sistema di termoregolazione impianti termici DI.S.S., ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a e b DPR 380/01) (F164_2025) – CIG B8C6FAC3BE

IL DIRIGENTE

VISTO

l'art. 20, comma 2, lettera c), dello Statuto dell'Università degli Studi di Foggia che stabilisce che il Direttore Generale esercita i poteri di spesa di propria competenza adottando le procedure e i provvedimenti relativi alle fasi di spesa, nel rispetto delle norme amministrativo-contabili previste dalla legislazione vigente in materia e dal regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

VISTO

il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 — l/9 del 27.02.2024, rep. 91/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal D. Lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, di rispettiva competenza, e l'art. 4 in base al quale, nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la contabilità e fermi restano gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni operative;
il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro per i lavori e a 140.000,000 euro per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023 'Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea';
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO

che è in atto dai competenti uffici del servizio edilizia di Ateneo, la ricognizione e la

	verifica di funzionalità degli impianti di climatizzazione per il passaggio dal freddo al caldo per l'approssimarsi della stagione invernale;
VISTA	la richiesta prot. n. 58799-IX/2 del 13.10.2025 dell'Arch. Alex De Muzio, collaboratore afferente al Servizio Edilizia di Ateneo, con le quali ha rilevato la necessità di effettuare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti termici, riferiti alla sostituzione delle tubazioni dell'impianto termico e riparazione UTA del plesso n. 2 Dipartimento DAFNE, ripristino del sistema di termoregolazione e telegestione per gli impianti termici della Biblioteca Area Economica (BAE) e oil ripristino sistema di termoregolazione degli impianti termici del Dipartimento di Scienze Sociali, in via da Zara (DSS); l'urgenza della richiesta, dettata dal procedere celermente con gli interventi su indicati, evitando possibili interruzioni del servizio di climatizzazione durante le attività di didattica e di ricerca delle strutture interessate;
CONSIDERATO	che in seguito ad indagini informali di mercato, sono stati acquisiti i preventivi di spesa dall'operatore economico MISAT S.R.L., P.IVA 04216530719, per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti termici, riferiti alla sostituzione delle tubazioni dell'impianto termico e riparazione UTA del plesso n. 2 Dipartimento DAFNE, ripristino del sistema di termoregolazione e telegestione per gli impianti termici della Biblioteca Area Economica (BAE) e oil ripristino sistema di termoregolazione degli impianti termici del Dipartimento di Scienze Sociali, in via da Zara (DSS) per un importo complessivo di € 130.845,00, inclusi oneri della sicurezza pari a € 3.345,00, oltre IVA, come dettagliatamente descritto nel preventivo allegato alla richiesta prot. n. 58799-IX/2 del 13.10.2025, qui richiamata anche se non materialmente allegata;
ACCERTATA	l'assenza di convenzioni o accordi quadro presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA);
ESPLETATA	una trattativa diretta (TD. n. 5705339) sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip con il suddetto operatore per l'intervento di che trattasi; che in sede di trattativa diretta l'operatore economico ha presentato la propria offerta pari a € 130.840,00, inclusi oneri della sicurezza pari a € 3.345,00, oltre IVA, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	il costo degli interventi così come individuati risultano congrui e in linea con il mercato di riferimento, così come emerso in sede di esplorazione informale; che ai sensi dell'articolo 53 comma 4 e dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, per la sottoscrizione del contratto l'operatore costituirà una "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità previste dall'articolo 106, di importo pari al 5% dell'importo contrattuale;
VISTI	gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP);
DATO ATTO	dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 100, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, tramite la Piattaforma ANAC – Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE 2.0;
PRESO ATTO	che per l'affidamento di che trattasi si intende comunque applicabile ai lavoratori il CCNL "metalmeccanici impianti", come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura;
ATTESO	che il ruolo di RUP è stato assunto dall'Arch. Alex De Muzio, collaboratore del Servizio Edilizia di Ateneo, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione; che non sussistono cause di incompatibilità;
PRESO ATTO	che per la l'affidamento di cui alla presente determinazione a contrarre, si prevedono incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, in quanto il Quadro Economico complessivo delle forniture ammonta a complessivi € 130.845,00, inclusi

oneri della sicurezza pari a € 3.345,00, oltre IVA, come da art. 41, c. 14, d.lgs. 36/2023) ed € 1.962,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 1610/2025 e come da schema allegato alla presente determina;

ACCERTATA

la copertura finanziaria sulla voce COAN CA.04.41.01.01 – manutenzione straordinaria immobili del budget di Ateneo 2025;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti termici, riferiti alla sostituzione delle tubazioni dell'impianto termico e riparazione UTA del plesso n. 2 Dipartimento DAFNE, ripristino del sistema di termoregolazione e telegestione per gli impianti termici della Biblioteca Area Economica (BAE) e il ripristino del sistema di termoregolazione degli impianti termici del Dipartimento di Scienze Sociali, in via da Zara (DSS) all'operatore MISAT S.R.L., P.IVA 04216530719, per un importo pari a € 130.840,00, inclusi oneri della sicurezza pari a € 3.345,00, oltre IVA, come da documentazione allegata alla TD n. 5705339 summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
- di confermare la richiesta all'operatore la prestazione di garanzia definitiva;
- di confermare in qualità di RUP, l'Arch. Alex De Muzio, collaboratore del Servizio Edilizia di Ateneo;
- di disporre che la spesa di 130.840,00, inclusi oneri della sicurezza pari a € 3.345,00, oltre IVA graverà sulla voce coan CA.04.41.09.03 - manutenzione straordinaria immobili del budget di Ateneo 2025;
- di approvare il quadro economico suindicato, prevedendo € 1.962,68 per incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente

Dott. Matteo Di Trani

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. n. 82/2005