



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Gare e Assicurazioni
Dott. Filippo SCARANO

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI
Arch. Alex DE MUZIO
Geom. Pietro PINTO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A, DEL D. LGS.36/2023 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI SOMMA URGENZA CONSISTENTI NEL RIPRISTINO DELLE FINITURE, TINTEGGIATURA PARETI E CONTROSOFFITTI, SOSTITUZIONE BATTISCOPA E LAMPADE LED DEL LABORATORIO CREATE LAB POLO BIOMEDICO PLESSO CR2A-B SECONDO PIANO; CORRIDOIO DI ONCOLOGIA CR2B SECONDO PIANO E CORRIDOIO LATO PROF. RANIERI CR1 SECONDO PIANO; AMBIENTI SEGRETERIE DIDATTICHE CR1 TERZO PIANO (STANZA PROF.SSA FANIZZA) , CR3 PIANO TERRA (STANZE 2,4,5) POLO BIOMEDICO ALTOMARE VIA NAPOLI, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETTERA A) DPR 380/01.

CODIFICA INTERNA: L10_2025

CIG: B8A4E3A61E

T.D. 5622078

IL DIRIGENTE

VISTI

l'art. 20 co. 2 lett. c) dello Statuto dell'Università di Foggia che attribuisce al Direttore Generale i poteri di spesa di propria competenza adottando le procedure e i provvedimenti relativi alle fasi di spesa, nel rispetto delle norme amministrativo-contabili previste dalla legislazione vigente in materia e dal regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688-I/9 del 27.02.2024 rep. 91/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal d. lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, di rispettiva competenza e l'art. 4 a mente del quale nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità e fermi restando gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni Operative;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore ad € 150.000,00 per i lavori e ad € 140.000,00 per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTE	le richieste prot. n. 44971 IX/2 del 28.07.2025 dell'Architetto Alex De Muzio, afferente al Servizio Edilizia di Ateneo, con le quali ha rilevato la necessità di effettuare lavori di manutenzione ordinaria di somma urgenza consistenti nel ripristino delle finiture, tinteggiatura pareti e controsoffitti, sostituzione battiscopa e lampade led del Laboratorio Create Lab Polo Biomedico plesso CR2A-B secondo piano; corridoio di Oncologia CR2B secondo piano e corridoio lato prof. Ranieri CR1 secondo piano; ambienti segreterie didattiche CR1 terzo piano (stanza prof.ssa Fanizza), CR3 piano terra (stanze 2,4,5) Polo Biomedico Altomare via Napoli, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01;
ACCERTATA	l'urgenza, da parte degli uffici tecnici di Ateneo competenti in materia, di effettuare i suddetti lavori, per garantire la regolarità e la prosecuzione delle attività, tanto didattiche quanto sperimentali e di ricerca.
CONSIDERATO	che in seguito ad indagini informali di mercato, sono stati acquisiti i preventivi di spesa assunti a protocollo n. 44971 IX/2 del 28.07.2025 dall'operatore economico EFFERRE COSTRUZIONI – SRLS, Via Giacomo Matteotti 161, 71121, Foggia, Partita Iva e Codice Fiscale IT04450830718, per i lavori di manutenzione ordinaria di somma urgenza consistenti nel ripristino delle finiture, tinteggiatura pareti e controsoffitti, sostituzione battiscopa e lampade led del Laboratorio Create Lab Polo Biomedico plesso CR2A-B secondo piano; corridoio di Oncologia CR2B secondo piano e corridoio lato prof. Ranieri CR1 secondo piano; ambienti segreterie didattiche CR1 terzo piano (stanza prof.ssa Fanizza), CR3 piano terra (stanze 2,4,5) Polo Biomedico Altomare via Napoli, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01 per un importo complessivo di € 26.476,00, oltre IVA, di cui € 526,00 per oneri della sicurezza, come dettagliatamente descritto nel preventivo su menzionato, qui richiamato ma non materialmente allegato;
ACCERTATA	l'assenza di convenzioni o accordi quadro presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA);
ESPLETATA	una trattativa diretta (TD. n. 5622078) sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip con il suddetto operatore per gli interventi di che trattasi; che in sede di trattativa diretta l'operatore economico ha confermato la propria offerta sopra richiamata per un importo € 26.476,00, oltre IVA, inclusi oneri della sicurezza pari a € 526,00, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	il costo degli interventi di manutenzione ordinaria risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento, così come emerso in sede di esplorazione informale;

VISTI	inoltre, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, per la natura e l'importo dell'affidamento, nonché per la solidità e professionalità dell'operatore economico, di non chiedere la garanzia definitiva per il lavoro in oggetto;
ACQUISITE	gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP);
PRESO ATTO	le autocertificazioni/dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 (per importi fino a € 40.000,00);
ATTESO	che per l'affidamento di che trattasi si intende comunque applicabile ai lavoratori il CCNL "Edilizia-Industria", come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura qui richiamata anche se non materialmente allegata;
PRESO ATTO	che il ruolo di RUP è stato assunto dall'Arch. Alex De Muzio, collaboratore del Servizio Edilizia di Ateneo, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione;
	che non sussistono cause di incompatibilità come da dichiarazione;
PRESO ATTO	che per la procedura di gara di cui alla presente determinazione a contrarre, si prevedono incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, in quanto il Quadro Economico complessivo dei lavori ammonta a complessivi € 32.697,86, di cui € 25.950,00 per i lavori, € 5.824,72 per IVA, € 526,00 per oneri sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso d'asta, come da art. 41, c. 14, d.lgs. 36/2023) ed € 397,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 1610/2025 e come da schema sotto riportato:

Università di Foggia - Area Affari Negoziali - Servizio Gare e Assicurazioni
Quadro Economico di Intervento
descrizione intervento

descrizione modalità affidamento

A. IMPORTO PER FORNITURE	A. Somme a base d'appalto		€
	A.1.1	importo dei lavori (a corpo o a misura se specificato)	19.885,00 €
	A.1.2	importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (scorporato da importo dei lavori e non soggetto a ribasso nei termini di cui all' art. 41, c. 14, d.lgs. 36/2023)	6.065,00 €
		TOTALE PARZIALE IMPORTO LAVORI	25.950,00 €
	A.1.3	oneri sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso d'asta (art. 41, c. 14, d.lgs. 36/2023)	526,00 €
		TOTALE PARZIALE IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	526,00 €
	A.1	TOTALE IMPORTO LAVORI	26.476,00 €
	A.2.1	importo servizi (ivi compresa progettazione in caso di appalto integrato)	- €
	A.2.2	importo forniture	- €
		TOTALE PARZIALE IMPORTO SERVIZI E FORNITURE	- €
	A.2.3	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta sui servizi e le forniture (art. 41, c. 14, d.lgs. 36/2023)	- €
		TOTALE PARZIALE IMPORTO SERVIZI E FORNITURE NON SOGGETTE A RIBASSO	- €
	A.2	TOTALE IMPORTO FORNITURE E SERVIZI	- €
	A.3	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale (max 2% costo dell'opera - all. I.7, art. 5 lett. "c" e "d" al d.lgs. 36/2023)	- €
	A.4.1	opzioni (lavori supplementari, lavori opzionali ulteriori o analoghi, completamenti ecc.)	- €
	A.4.2	premi e ulteriori eventuali compensi per gli operatori	- €
	A.4	TOTALE IMPORTO OPZIONI, PREMI ECC.	- €
		SUBTOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (lavori+servizi+forniture)	25.950,00 €
		SUBTOTALE IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO (A.1.3+A.2.3)	526,00 €

A1+A2+A3+A4		VALORE STIMATO DELL'INTERVENTO A BASE DI GARA PER VERIFICA SOGLIA E CIG		26.476,00 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		%	€
	B.1	Spese tecniche per indagini, analisi, sondaggi e prove (art. 31, c. 4, all. I.7, d. lgs. n. 36/2023)		- €
	B.2	Direzione lavori e contabilità		- €
	B.3	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		- €
	B.4	Frazionamenti e accatastamenti		- €
	B.5	Struttura di supporto al Rup - 1% importo a base d'asta (art. 15, c. 6, d.lgs. 36/2023)		- €
	B.6	Spese per incarichi specialistici tecnici		- €
	B.7	Spese per incarichi specialistici legali		- €
	B.8	Compenso per i CCT(obbligatorio per contratti di lavori sopra soglia comunitaria art. 215, d.lgs. 36/2023) Rif. Allegato V.2 al d.lgs. 36/2023 - d.M. 17/1/2022		- €
	B.9	Allacciamenti pubblici servizi		- €
	B.10	Imprevisti (max 10%) dell'importo lavori a base di gara - 50% per revisione prezzi (art. 5, c. 2, All. I.7 d.lgs. 36/2023) comprensivo degli oneri della sicurezza		- €
	B.11	Lavori in amministrazione diretta (max 10% dell'importo a base di gara inclusa sicurezza - art. 5, c. 2, All. I.7, d.lgs. 36/2023)		- €
	B.12	Incentivi per funzioni tecniche - 2% dell'importo lavori, servizi e forniture a base d'asta (art. 45, d.lgs. 36/2023) + dirigenti + trattamento per uso BIM	1,5%	397,14 €
	B.13	Accantonamenti per la revisione prezzi e modifiche alle opere da eseguire (att. 60 e 120, comma 1, lett. "a" del d.lgs. 36/2023)		- €
	B.14	Spese di carattere strumentale a copertura oneri della S.A.(art. 41, c. 11 del d.lgs. 36/2023)		- €
	B.15	Oneri per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (All. I.18, d.lgs. 36/2023) del d.lgs. 36/2023)		- €
	B.16	Oneri di verifica del progetto (art. 42, d.lgs. 36/2023)		- €
	B.17	Spese legali		- €
	B.18	Spese per la certificazione dell'opera (protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica)		- €
	B.19	Spese per informazione, comunicazione dell'intervento		- €
	B.20	Spese per commissioni giudicatrici		- €
	B.21	Oneri di scarica		- €
	B.1:B.21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		397,14€
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su lavori	22%	5.824,72 €
	C.2	I.V.A. su forniture e servizi	0%	- €
	C.3	I.V.A. su somme a disposizione dell'amministrazione	0%	- €
	C1:C3	TOTALE IVA		5.824,72€
ANAC	D	CONTRIBUTO ANAC		- €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)				32.697,86 €

ACCERTATA

le coperture finanziarie della spesa che graveranno sui progetti così ripartite:
 progetto LAVORI_LABORATORIO_CREATE_CENTRO_RIC.BIO._ALTOMARE
 per un importo pari a € 28.579,72, vincolo n.1943/2025 e progetto Pro3 2021 –
 2023 per un importo di € 4.250,52, vincolo n. 1945/2025;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di formalizzare l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a del d. lgs. 36/2023 dei lavori di manutenzione ordinaria di somma urgenza consistenti nel ripristino delle finiture, tinteggiatura pareti e controsoffitti, sostituzione battiscopa e lampade led del Laboratorio Create Lab Polo Biomedico plesso CR2A-B secondo piano; corridoio di Oncologia CR2B secondo piano e corridoio lato prof. Ranieri CR1 secondo piano; ambienti segreterie didattiche CR1 terzo piano (stanza prof.ssa Fanizza), CR3 piano terra (stanze 2,4,5) Polo Biomedico Altomare via Napoli, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01 all'operatore economico EFFERRE COSTRUZIONI – SRLS, Via Giacomo Matteotti 161, 71121, Foggia, Partita Iva e Codice Fiscale IT04450830718, per un importo complessivo di € 26.476,00, di cui € 526,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come, come dettagliatamente descritto nei preventivi prot. n. 44971 IX/2 del 28.07.2025, qui richiamati ma non materialmente allegati;
- di non richiedere all'operatore la prestazione di garanzia definitiva;
- di nominare l'arch. Alex De Muzio, collaboratore del Servizio Edilizia di Ateneo, in qualità di RUP;
- di disporre che la relativa spesa totale per un importo complessivo pari a € 32.830,24, oneri della sicurezza, incentivi sulle funzioni tecniche e IVA inclusa, graverà sui due progetti sotto indicati:
LAVORI_LABORATORIO_CREATE_CENTRO_RIC.BIO._ALTOMARE per un importo pari a € 28.579,72, vincolo n. 1943/2025, e progetto Pro3 2021 – 2023 per un importo di € 4.250,52, vincolo n. 1945/2025;
- di approvare il quadro economico suindicato.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente

Dott. Matteo DI TRANI

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005