



Direttore Generale

Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente

Direzione gestioni operative

Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali

Dott. Nicola LA PORTA

Area edilizia, patrimonio e grandi attrezzature

Dott. Giovanni BOVE

Servizio Edilizia

Ing. Michele TURCHIARELLI

OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI FORMAZIONE E IMPLEMENTAZIONE DELLA METODOLOGIA B.I.M. (BUILDING INFORMATION MODELING) IN ADEMPIMENTO DELL'ART. 43 E ALLEGATO I.9 (METODI E STRUMENTI DI GESTIONE INFORMATIVA DIGITALE DELLE COSTRUZIONI) DEL D.LGS. 36/2026 - ADEGUAMENTO NORMATIVE UNI 11337-7 E UNI EN ISO 19650 - CUP D78H21000440008 (S111_2025) CIG B73CD7AA43

IL DIRIGENTE

VISTO

l'art. 20, comma 2, lettera c), dello Statuto dell'Università degli Studi di Foggia che stabilisce che il Direttore Generale esercita i poteri di spesa di propria competenza adottando le procedure e i provvedimenti relativi alle fasi di spesa, nel rispetto delle norme amministrativo-contabili previste dalla legislazione vigente in materia e dal regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

VISTO

il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 – I/9 del 27.02.2024, rep. 91/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal D. Lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, di rispettiva competenza, e l'art. 4 in base al quale, nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la contabilità e fermi restano gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni operative;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro per i lavori e a 140.000,000 euro per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023 'Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea';
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, per gli affidamenti

diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;

PREMESSO

che dal 1 gennaio 2025 per le stazioni appaltanti è obbligatorio applicare e implementare la metodologia BIM (Building information modeling) per gli appalti di lavori superiore ai € 2.000.000,00, come imposto dal Codice degli Appalti, D.Lgs 36/2023 e come aggiornato dal correttivo al Codice appalti, D.Lgs. 209/2024,

che dovendo procedere al processo di adeguamento normativo e tecnologico, considerato lo stesso un atto fondamentale per il processo di digitalizzazione dei contratti pubblici e nell'ottica di evoluzione dal B.I.M. al concetto più ampio e coerente con gli standard internazionali di Gestione Informativa Digitale (GID);

che la metodologia BIM, se correttamente applicata ed utilizzata, consentirà di ottimizzare i flussi di lavoro, controllare i processi, ridurre tempi ed imprevisti e di conseguenza ridurre i costi di progettazione, costruzione e gestione del patrimonio immobiliare;

che è necessario procedere a dotare la Stazione appaltante della struttura organizzativa e gestionale della metodologia BIM con il personale tecnico dell'area edilizia, prevedendo la specifica formazione

CONSIDERATO

che è in previsione imminente l'affidamento di lavori su immobili dell'Università di Foggia ed in particolare l'intervento di ristrutturazione e riqualificazione funzionale dell'immobile individuato come "Caserma Miale", per un importo stimato di intervento, comprensivo del prezzo di acquisto dell'immobile, pari ad € 31.000.000,04 oltre oneri per imprevisti stimati in € 100.000,00 oltre IVA, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione nella riunione del 06 luglio 2024;

che questa amministrazione deve pertanto procedere all'adeguamento normativo della metodologia BIM per l'intervento su menzionato;

TENUTO CONTO

dell'indagine informale di mercato esperita da parte dagli uffici dell'area affari negoziali di Ateneo che ha contattato gli operatori Mediaconsult Srl, p. iva 07189200723, Net4market srl, p. iva 02362600344 e Acca software SPA, p. iva 01883740647, che hanno presentato offerte diverse, per importi e proposte formative differenti e per il quale sono stati presentati i preventivi di seguito indicati:

- Mediaconsult Srl, p. iva 07189200723, preventivo di spesa, prot. n. 30180-X/4 del 21.05.2025, pari a € 40.800,00 oltre IVA (con abbonamento triennale) con opzioni pari a € 16.000,00, come dettagliatamente riportato nel preventivo qui richiamato anche se non materialmente allegato;
- Net4market srl, p. iva 02362600344, Prot. RO-0279/25 del 12.05.2025, pari a € 63.500,00 oltre IVA, come dettagliatamente riportato nel preventivo qui richiamato anche se non materialmente allegato
- Acca software SPA, p. iva 01883740647, prev. Del 14.05.2025, pari a € 24.197,00 oltre IVA (solo per n. 1 partecipante - formazione da remoto), come dettagliatamente riportato nel preventivo qui richiamato anche se non materialmente allegato;

TENUTO CONTO

dell'analisi e dei chiarimenti dei preventivi richiesti e presentati, considerata la particolarità della struttura organizzativa rispetto alla tempistica del servizio di

formazione e della redazione degli atti e della documentazione necessaria e urgente per l'espletamento dell'intervento "Caserma Miale";

| | |
|--------------------|--|
| VALUTATO | il preventivo dell'operatore Mediaconsult Srl, p. iva 07189200723, più corrispondente alle esigenze manifestate e accettate le tempistiche stringenti alle richieste formulate; |
| ESPLETATA | tramite piattaforma MEPA-CONSIP una trattativa diretta, TD n. 5389965, con l'operatore economico Mediaconsult Srl, p. iva 07189200723, finalizzata al servizio di formazione e implementazione della metodologia b.i.m. (building information modeling) in adempimento dell'art. 43 e allegato i.9 (metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni) del d.lgs. 36/2026 - adeguamento normative uni 11337-7 e uni en iso 19650, con l'impegno della redazione urgente del capitolato informativo per l'intervento di ristrutturazione e riqualificazione funzionale della "Caserma Miale", i cui atti sono da intendersi qui integralmente richiamati, sebbene non materialmente allegati; |
| PRESO ATTO | che alla scadenza della trattativa l'operatore ha confermato la propria offerta per un importo pari a € 40.800,00 oltre IVA (con abbonamento triennale) con opzioni pari a € 16.000,00 oltre IVA, i cui atti sono da intendersi qui integralmente richiamati, sebbene non materialmente allegati; |
| CONSIDERATO | che l'offerta è risultata conforme alle richieste formulate con la lettera di invito; |
| ACCERTATO | l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell'operatore economico tramite FVOE 2.0; |
| ATTESO | che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del servizio nonché della collocazione geografica della committente per l'affidamento di che trattasi; |
| PRESO ATTO | che per l'affidamento di che trattasi si intende comunque applicabile il CCNL "commercio", come dichiarato dall'operatore nella documentazione presentata; |
| RITENUTO | che ai sensi dell'articolo 53 comma 4 e dell'art. 117 del D.Lgs. n 36/2023, per la sottoscrizione del contratto l'operatore costituirà una "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, di importo pari al 5% dell'importo contrattuale; |
| ACCERTATA | la copertura finanziaria a valere sulla voce CA.04.41.09.03 - Altre prestazioni e servizi da terzi sul progetto AS-SEGN_MUR_EDILIZIA_DM_729_Ristrutt._caserma_MIALE - del budget di Ateneo 2025; |
| VISTI | l'art. 15 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP); |
| DATO ATTO | che con l'atto di avvio della procedura di affidamento (lettera invito a presentare offerta sopra menzionata) è stata individuata in qualità di RUP, la dott.ssa Maria Assunta Veronica Dota, responsabile del servizio gestione contratti pubblici, dell'area affari negoziali, in quanto in possesso della necessaria qualificazione professionale e atteso che non sussistono cause di incompatibilità, come da relativa dichiarazione qui richiamata ma non materialmente allegata; |

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) il servizio di formazione e implementazione della metodologia b.i.m. (building information modeling) in adempimento dell'art. 43 e allegato I.9 (metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni) del d.lgs. 36/2026 - adeguamento normative UNI 11337-7 e UNI EN ISO 19650, all'operatore Mediaconsult Srl, p. iva 07189200723, per un importo pari pari a € 40.800,00 oltre IVA (con abbonamento triennale) con opzioni pari a € 16.000,00 oltre IVA, così come da documentazione allegata per la trattativa diretta TD n. 5389965 della piattaforma MEPA, da intendersi qui integralmente richiamata anche se non materialmente allegata;
- di confermare la richiesta all'operatore la prestazione di garanzia definitiva;
- di confermare in qualità di RUP, la dott.ssa Maria Assunta Veronica Dota, responsabile del servizio gestione contratti pubblici, dell'area affari negoziali di Ateneo;
- di disporre che la relativa spesa graverà sulla voce CA.04.41.09.03 - Altre prestazioni e servizi da terzi sul progetto AS-SEGN_MUR_EDILIZIA_DM_729_Ristrutt._caserma_MIALE - del budget di Ateneo 2025.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente

Dott. Matteo Di Trani

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005