

CURRICULUM VITAE ET STUDIORUM

Il sottoscritto **Arch. FRANCESCO de LEO**, funzionario in servizio presso il Servizio Edilizia dell'Area Affari Tecnici e Negoziali dell'Università di Foggia,

DICHIARA

che tutto quanto di seguito riportato corrisponde a verità, ai sensi delle norme in materia di dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e segg. del D.P.R. 445/2000:

FORMAZIONE

- Diploma di **maturità scientifica** conseguita nell'anno scolastico **1991/1992** presso il Liceo Scientifico Statale "A. Volta" di Foggia, con la votazione di **60/60**.
- **Laurea in Architettura** - Indirizzo Strutturale, conseguita presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" il **30/03/2000** con la votazione di **108/110**.
Titolo della tesi: "*Proposta di recupero di Piazza Piano della Croce a Foggia*".
Relatore: Prof. Arch. Giorgio Muratore.
- **Abilitazione** all'esercizio della professione di Architetto conseguita presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" nella **I sessione dell'anno 2000**, con votazione **70/100**;
- **Iscrizione all'Albo Professionale** degli Architetti P.P.C. della Provincia di Foggia dal **19.01.2001**, al n. **803/sez. A**;
- **Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio** (C.T.U.) del Tribunale di Foggia.
- **Abilitazione** all'espletamento di incarichi inerenti il coordinamento per la sicurezza nei cantieri (**D. Lgs 81/08** e s.m.i.), giusta frequenza di Corso di Formazione di 120 ore e successivi Corsi per aggiornamento di 40 ore, come per Legge:
 - **01.02.2002 - DICCAP / SNALCC, Foggia**
 - **20.10.2009 - FORMEDIL Foggia / Ordine degli Architetti P.P.C., Foggia**
 - **15.03.2013 - AssoImprenditori, Foggia**
 - **11/04/2018 - A.D.T.M. Srl, Foggia**
 - **13.11.2022 - Ordine degli Ingegneri, Roma**
- Partecipazione al ciclo di Seminari per "ESPERTO IN CAMPO AMBIENTALE" – Rifiuti, Acque, Bonifiche e V.I.A., giusta attestato di frequenza rilasciato in data **20.05.2011** da **Eco Utility Company**.
- Abilitazione all'espletamento di funzioni da **RSPP / Mod. C**, giusta attestato di frequenza di idoneo Corso di Formazione con esame finale n. **169/2012 del 15.05.2012** rilasciato da **FORMEDIL - FG**
- **Iscrizione** agli elenchi ministeriali per l'abilitazione allo svolgimento di incarichi inerenti la **Prevenzione Incendi** (D.Lgs. del 08/03/2006 n.139 e dal D.M. 05/08/2011) al n. **FG00803A00116**.
- **Formazione ed aggiornamento professionale "continuo"** svolto regolarmente, come da Regolamento del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori in attuazione dell'art. 7 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137, mediante convegni, seminari, corsi professionali e giornate di studio, anche in modalità F.A.D., dei quali se ne elencano alcuni significativi:
 - Corso di Formazione con esame finale per "**Formatore in salute e sicurezza sul lavoro**" ai sensi del Decreto Interministeriale del 06/03/2013 - attestato n. **1407055** del **30.07.2014** rilasciato da **A.N.CO.R.S.**
 - **16/09/2015** - Seminario "Sistemi di rinforzo Kerakoll su strutture in c.a. e murature e sistemi di consolidamento delle tamponature" - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Foggia

- **25/09/2016** - Convegno “Metodi e tecniche di restauro architettonico” – Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Venezia
- **28/09/2016** – Corso di formazione “L’affidamento dei Lavori Pubblici e dei Servizi di Progettazione nel nuovo Codice dei contratti”
- **15/10/2018** – Seminario “La riforma dei titoli edilizi. L’autorizzazione paesaggistica semplificata” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Vicenza
- **04/07/2019** – Seminario “Sblocca-cantieri e opportunità di sviluppo” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Foggia
- **07/10/2019** - Seminario “Il sistema a cappotto tra funzionalità ed estetica” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Pistoia
- **08/10/2019** - Seminario “Sistemi e soluzioni per il consolidamento statico, antisismico e riqualificazione dei solai esistenti” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Frosinone
- **18/10/2019** – La Prevenzione Incendi. Strumenti normativi e scelte progettuali a tre anni dall’emanazione del nuovo Codice: criticità e proposte” – Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Roma
- “Corso di Formazione Base sull’affidamento dei Lavori Pubblici”
- **09/12/2019** – Webinar “Il RUP: aggiornamento su profili e requisiti”
- **19/05/2020** – Webinar “Trasmissione del COVID-19 in aria: implicazioni per ambienti indoor”
- **08/07/2020** - Seminario “Confort e sicurezza di un cappotto in lana di roccia” - DEI Consulting Srl
- **31/12/2020** - Seminario “Il progetto di restauro: storia delle tecniche costruttive e di pulitura dei materiali lapidei” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Roma
- **17/05/2021** - Seminario “La calce nel restauro. I materiali della tradizione” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Foggia
- **07/06/2021** - Seminario “Risanamento e deumidificazione” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Foggia
- **14/02/2022** – Webinar “Le funzioni di Direzione dei lavori e di esecuzione del contratto”
- **04/04/2022** – Webinar “La gestione dei microappalti alla luce della disciplina dettata dai Decreti Semplificazioni”
- **21/04/2022** - Seminario “Riqualificare gli edifici scolastici” - Ordine degli Architetti.P.P.C. della provincia di Foggia
- **20/09/2022** – Webinar “La preparazione della gara di appalto. Il Capitolato, il bando, la scelta dei criteri, la commissione di gara e l’aggiudicazione. Verifica e validazione della progettazione
- **26/10/2022** – Webinar “La verifica dell’anomalia e di congruità delle offerte”;
- **Aprile 2024** – Corso di formazione “Project Management nella Pubblica Amministrazione”

CONOSCENZA LINGUE STRANIERE

Discreta conoscenza della lingua inglese sia parlata che scritta maturata durante la formazione scolastica e universitaria.

CONOSCENZE INFORMATICHE

Ottima conoscenza del Sistema Operativo Windows, delle applicazioni per il disegno CAD (Autocad 2D-3D), del pacchetto applicativo Microsoft OFFICE (Word / Excel / Power Point / Access), di applicativo per l’elaborazione di immagini (Photoshop) e gestione della Posta Elettronica (e-mail), nonché applicativi per la redazione della contabilità dei lavori (es. PRIMUS) e per la gestione della Sicurezza nei cantieri (es. CERTUS)

ELENCO ATTIVITA' PROFESSIONALI SVOLTE

1. Attività di **collaborazione** presso diversi studi professionali del settore edile / architettura per
 - **progettazione** della distribuzione interna di diversi appartamenti, con relativo schema dell'arredamento e degli impianti, in Foggia, Deliceto (FG), Milano;
 - **progettazione** di uno show-room in Meda (MI), ultimato nel 2003;
 - **progettazione e design** di mobili ed elementi d'arredo;
 - **consulenza architettonica** nel progetto di adeguamento alle norme di sicurezza del Teatro "U. Giordano", in Foggia;
 - **Progettazione architettonica** di un "Polo Sanitario" comprensivo di ambulatori poli-specialistici, casa di cura privata, centro riabilitativo con hospice e complesso di foresteria, in Agro di Foggia – S.S. n° 90 "Loc. Santa Cecilietta", in Ditta "Casa di cura Prof. Brodetti s.p.a.";
 - **Progettazione architettonica** relativa alla realizzazione ed all'adeguamento di impianti sportivi;
2. **Vincitore**, in data 21.06.2002, del 3° Concorso di idee "Architetture per Foggia - Quale futuro per il Piano delle Fosse?", indetto dal Rotary International Club "U. Giordano" di Foggia, ed avente ad oggetto la riqualificazione urbana ed architettonica di Piazza Piano della Croce e delle zone immediatamente limitrofe, ubicate in adiacenza al centro storico della città di Foggia;
3. **Progettazione e D.LL.** per la realizzazione di un capannone prefabbricato, adibito a deposito, e di una annessa palazzina in c.a., adibita ad uffici ed alloggi, in agro di Foggia – SS n° 16, in Ditta "Russo Giuseppe e C S.r.l.";
4. **Progettazione, calcoli statici, D.LL. e Coordinamento della sicurezza**, per la realizzazione di due balconi, con soletta in travi metalliche e tavelloni in laterizio, realizzati su un fabbricato in muratura sito in Foggia, Via Monfalcone n° 29, in Ditta *Titta Luisa Maria e Titta Maria Antonietta*, ultimati nel novembre 2002 e nel luglio 2007;
5. **Progettazione, D.LL. e Coordinamento della sicurezza** per i lavori di manutenzione straordinaria atti all'eliminazione delle infiltrazioni di acque meteoriche nei locali interrati del *Condominio di Via F. La Guardia n° 58*, ultimati nel marzo 2004;
6. **Progettazione e D.LL.** per la realizzazione di un edificio in c.a., adibito ad esposizione/deposito di mobili e complementi d'arredo, uffici ed alloggio di proprietà, sito in Foggia, Loc. Casermette – Villaggio Artigiani, in Ditta "Arredamenti D'angelo e C. S.n.c.", ultimati nell'ottobre 2004;
7. **Redazione di pratiche di Condono edilizio** per l'ottenimento del Permesso di Costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 32 del D.L.vo n. 269 del 30/11/2003 convertito dalla Legge n. 326 del 24/11/2003 e s.m.i., relativamente ad alcuni immobili ubicati nel Comune di Foggia;
8. **Progettazione e D.LL.** per i lavori di ristrutturazione e restauro delle coperture a tetto e delle facciate del fabbricato "Ex Conventino", ubicato in Foggia alla Via Barra, ultimati nel Maggio 2005;
9. **Progettazione, D.LL. e Coordinamento della sicurezza**, per i lavori di manutenzione straordinaria delle facciate, dei balconi e del terrazzo di copertura del *Condominio sito in Foggia, Via Labriola n° 44-46-48*, ultimati nel Luglio 2005;
10. Consulenza tecnica e redazione di **perizie tecniche in qualità di C.T.U.** presso il Tribunale Civile di Foggia;
11. **Progettazione architettonica** di "Piani Integrati" di iniziativa privata (ex L.R. n° 20/2001 - P.U.E.) in Foggia, in Ditta "Coop. CE.CO.PAS. S.r.l." e "D'Angelo Michele";
12. Attività di **consulenza e progettazione di interni** di numerosi appartamenti all'interno di un complesso residenziale di nuova realizzazione in Foggia, alla Via Lucera, in Ditta "Immobiliare D.A.R.C.";
13. **Progettazione architettonica** delle opere di completamento e ristrutturazione di un fabbricato rurale sito in Agro di Foggia – S.S. n° 16, in Ditta *CUTTANO AnnaMaria*;

14. **Progettazione, D.LL. e Coordinamento della sicurezza**, per i lavori di manutenzione straordinaria delle finiture di facciata, dei balconi e del terrazzo di copertura del Condominio sito in Foggia, Via Rovelli n° 31, ultimati nell'ottobre 2007;
15. **Progettazione, calcoli statici e D.LL.** per la realizzazione di un capannone prefabbricato, da adibire a deposito agricolo ed annessa residenza, e di una recinzione, in Agro di Foggia, Loc. "Quadrone delle Vigne", in Ditta *SUGLIA Michele*, ultimato nel maggio 2009;
16. **Progettazione e D.LL.** di un insediamento per "laboratori artigianali con residenze ed autorimesse", in Foggia al Viale degli Aviatori, in Ditta *"EDILVILLANI di Villani Angelo & C. s.a.s."*;
17. **Progettazione** di un insediamento per "laboratori artigianali con residenze ed autorimesse", in Foggia al Viale degli Aviatori, in Ditta *"QUADRIFOGLIO s.r.l."* ultimato nel dicembre 2012;
18. **Progettazione architettonica definitiva** di un edificio commerciale a struttura prefabbricata, di sup. complessiva pari a circa 4.000 mq, in Agro di Foggia, S.S. n° 16, in Ditta *"SIDI s.r.l." (Gruppo Decathlon Italia)*;
19. **Progettazione architettonica** di una tettoia in carpenteria metallica di mq. 500, in Agro di Foggia, Loc. "Posticchio del Salice", in Ditta *"La Puglia Recupero srl"*, ultimata nel 2013;
20. **Progettazione architettonica** di n. 4 interventi edilizi da inquadrarsi all'interno del "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" (cd. Piano Casa Berlusconi) allegato al D.P.C.M. 16 luglio 2009, per la partecipazione all'avviso pubblico di cui alla Delibera di G.R. n° 2077 del 29.09.2010, in Ditta *"SOAVE srl – SEGEM srl – Soc. Coop. Edilizia IL GIRASOLE a r.l. - Zanasi e Moschella srl"* .
21. Redazione di **pratiche Docfa** sia per l'accatastamento di nuovi edifici siti in Foggia, (*REALVENETO s.r.l. – EDILVILLANI di Villani Angelo & C. s.a.s. - QUADRIFOGLIO s.r.l.*), sia per la variazione di unità immobiliari, presso l'Agenzia del Territorio di Foggia;
22. **Progettazione e D.LL.** di numerosi interventi di ristrutturazione di interni ed arredamento in Foggia, con redazione delle relative pratiche per l'ottenimento dei dovuti atti abilitativi da parte degli uffici competenti (D.I.A., S.C.I.A., C.I.L., Autorizzazioni, ecc.);
23. **Progettazione architettonica** di una tettoia con struttura in legno di mq. 200 ca, in Agro di Foggia, Via Napoli km. 3,000 – loc. "Romito", a completamento delle strutture sportive esistenti, in Ditta *"KM3 – Associazione Sportiva"*;
24. **Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**, relativamente ai lavori riqualificazione con demolizione e riutilizzo dell'area ex mercato "Padre Pio" – Ditta *"CO.IM. srl"*;
25. **Collaudo statico** di un fabbricato in c.a. per civili abitazioni ed autorimessa in Foggia, Via Gioberti – Ditta *"SEMPLICE s.r.l."*, ultimato nel settembre 2013;
26. **Funzionario Tecnico**, con contratto di lavoro subordinato a tempo pieno e determinato presso *l'Università degli Studi di Foggia – Settore Edilizia e Sicurezza*, dal 02/09/2014 al 01/09/2017 e successivamente dal 19/09/2017 al 01/09/2018, e con contratto di lavoro subordinato a tempo pieno e indeterminato presso *l'Università degli Studi di Foggia – Servizio Edilizia, Sicurezza, Logistica e Posta*, dal 01/09/2018, con svolgimento di incarichi di varia natura, tra i quali se ne elencano alcuni più significativi ed in particolare:
 - rilievi delle diverse sedi universitarie, recupero documentale e predisposizione degli elaborati tecnici per il rinnovo delle autorizzazioni prescritte dalla normativa di prevenzione incendi, nonché per l'ottenimento dell'agibilità delle strutture eventualmente ancora sprovviste;
 - progettazione e direzione dei lavori di interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale, anche in materia di accessibilità ad utenti disabili, presso gli immobili del Dipartimento di Giurisprudenza, di Economia, di Scienze Agrarie, nonché del Polo Biomedico e della sede del C.d.L. in Scienze Motorie;
 - coordinamento della sicurezza per i lavori di recupero funzionale ed adeguamento della struttura "Palestra ex GIL" in Foggia alla Via Galliani;
 - direzione dei lavori per l'adeguamento della sede c/o l'I.T.T. "S. Altamura" in Foggia da destinare a sede del C.d.L. in Ingegneria interateneo;
 - direzione dei lavori di "efficientamento energetico delle strutture universitarie";

- attività di redazione delle istanze, e relativa documentazione annessa, per l’ottenimento dei prescritti pareri da parte degli enti competenti (Soprintendenza per i Beni Architettonici, Vigili del Fuoco, ASL) e dei titoli abilitativi all’esecuzione dei lavori;
- direzione dei lavori di recupero funzionale ed adeguamento della struttura “Piscina ex GIL” in Foggia alla Via amm. Da Zara;
- Responsabile dell’Ufficio Manutenzione Immobili dal 01/01/2016 al 30/07/2020;
- RUP, Progettazione e D.LL. degli interventi di cui all’Accordo Quadro quadriennale (2016-2020) per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture universitarie, ed in particolare quelle di cui al “Lotto 1 – Sedi di L.go Giovanni Paolo II, Via Ceggese e sede c/o ITT “S. Altamura”, di cui si elencano quelli più significativi:
 - Lavori di risanamento e adeguamento dei laboratori informatici c/o sede in L.go Giovanni Paolo II;
 - Lavori di ristrutturazione dei servizi igienici c/o sede in L.go Giovanni Paolo II;
 - Lavori di risanamento delle finiture di facciata c/o sede in L.go Giovanni Paolo II;
 - Lavori di rifacimento impianto idrico antincendio (idranti) c/o sede in Via Caggese;
 - Lavori di risanamento e manutenzione ordinaria e straordinaria di aule e uffici;
 - Interventi vari di manutenzione ordinaria e straordinaria
- R.U.P. e D.E.C. degli interventi di cui all’Accordo Quadro quadriennale per il “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio delle strutture universitarie” (2017-2021);
- R.U.P. e D.E.C. degli interventi di cui al “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio delle strutture universitarie” (2022-2025);
- Responsabile dell’Unità “Progettazione” del Servizio Edilizia dal 22/10/2020;
- Responsabile dell’Unità “Manutenzione immobili” del Servizio Edilizia dal 22/11/2023;
- C.S.E. e Direttore di Cantiere del nuovo plesso, ampliamento (Lotto 1) del Polo Biomedico “E. Altomare” da adibire a “Centro di ricerca in alimentazione, stili di vita e modelli predittivi della salute” – Dipartimento di Eccellenza;
- RUP, Progettazione e D.LL. di lavori relativi a modifiche distributive e funzionali ad alcuni locali e bagni ubicati al PT della sede del DSTUM, in Via Arpi 178, con redazione delle relative pratiche autorizzative presso i competenti Enti (Comune di Foggia, Soprintendenza competente);
- Progettazione e D.LL. dei “Lavori di ristrutturazione e adeguamento dei servizi igienici al piano terra dell’immobile in L.go Giovanni Paolo II a Foggia”, con redazione delle relative pratiche autorizzative presso i competenti Enti (Comune di Foggia, Soprintendenza competente);
- RUP della procedura relativa alla realizzazione del nuovo plesso, ampliamento (Lotto 2) del Polo Biomedico “E. Altomare” da adibire a “Corpo aule”;
- D.LL. per i lavori di adeguamento alla normativa di Prevenzione incendi delle sedi universitarie;
- Presidente di Commissione di gara per appalti di lavori / servizi, ed in particolare:
 - Accordo quadro quadriennale con unico operatore per l’affidamento di servizi fiduciari di portierato e assistenza aule nelle sedi dell’Università di Foggia;
 - Servizio di manutenzione degli impianti elevatori, elettrici e oleodinamici e dei servoscala dell’Università di Foggia;
 - Servizio di manutenzione straordinaria e ordinaria programmata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell’Università di Foggia.

Foggia, 08.12.2024

(Arch. Francesco de Leo)



Francesco de
Leo
08.10.2024
09:36:06
GMT+02:00