



Università di Foggia

Il Direttore Generale
Dott.ssa Teresa ROMEI

Direzione Gestioni Operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Giovanni BOVE

Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature
Dott. Giovanni BOVE

Servizio Edilizia
Ign. Michele TURCHIARELLI
Unità Sviluppo Edilizio
Arch. Gabriele Berardi

Servizio Gestione Contratti Pubblici
Dott.ssa Maria Assunta Veronica DOTA
Dott.ssa Maria Nunzia MAIORANO

Oggetto

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 per l'intervento di riparazione e ripristino impianti elevatori varie sedi (S76_2024) - CIG: B1BE7BF652

IL DIRIGENTE

VISTI

l'art. 20, co. 2, lettera c) dello Statuto dell'Università di Foggia che attribuisce al Direttore Generale i poteri di spesa di propria competenza da esercitarsi secondo la normativa vigente;

il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688-I/9 del 27.02.2024 rep. 91/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal d. lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, di rispettiva competenza e l'art. 4 a mente del quale nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità e fermi restando gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni Operative;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore ad € 150.000,00 per i lavori e ad € 140.000,00 per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

Palazzo Ateneo – Via Gramsci 89/91
71122 Foggia
Telefono +39 0881 338464

matteo.ditrani@unifg.it
PEC: protocollo@cert.unifg.it
www.unifg.it



- l'art. 17, comma 2, del d. lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PREMESSO

che, a seguito delle segnalazioni pervenute al competente Servizio Edilizia Patrimonio e Grandi Attrezzature di Ateneo, sono stati effettuati dal personale tecnico dell'Amministrazione i sopralluoghi che hanno acclarato la necessità di effettuare interventi urgenti al montascale a pedana presso il dipartimento di Economia IRIP, al combinatore telefonico presso l'impianto elevatore Core Facilities di Via e alla pulizia fossa e attivazione dell'impianto impianto presso il plesso Distum;

TENUTO CONTO

che con il D.D.G. prot. n. 12786-X/4 del 03.03.2022 è stato affidato il servizio di manutenzione degli impianti elevatori elettrici e oleodinamici e della servoscala dell'Università di Foggia alla società SCHINDLER S.P.A;

del comma 6 dell'art. 27 del Capitolato tecnico di gara qui richiamato al su menzionato decreto di aggiudicazione, con il quale "Il Committente ha la facoltà di far eseguire servizio di manutenzione non compresi nel canone di manutenzione, che comportano oneri economici ossia che comportano la sostituzione di parti o componenti, a Imprese abilitate, secondo le condizioni più convenienti per il Committente";

che preliminarmente l'Arch. Gabriele Berardi Responsabile dell'Unità Sviluppo Edilizio ha provveduto a coinvolgere l'operatore economico SCHINDLER S.P.A, quale affidatario del contratto di accordo quadro per la manutenzione degli impianti elevatori e della servoscala, e che la stessa ditta su menzionata ha provveduto ad inviare per vie brevi, un preventivo per gli interventi indicati presentando un'offerta ritenuta non congrua dall'Arch. Gabriele Berardi;

che successivamente l'Arch. Gabriele Berardi ha contattato l'operatore economico ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI, P. IVA 03680410713, invitandolo a presentare una richiesta di preventivo e chiedendo, in via d'urgenza, di eseguire gli interventi summenzionati;

che, l'arch. Gabriele Berardi, Responsabile dell'Unità Sviluppo Edilizio del Servizio Edilizia dell'Area patrimonio, con la richiesta prot. n. 18473-IX/2 del 29.03.2024, qui richiamata anche se non materialmente allegata, ha richiesto di effettuare tempestivamente gli interventi manutentivi;

PRESO ATTO

che l'operatore ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI, P. IVA 03680410713, sopra citato ha manifestato la propria disponibilità ad intervenire tempestivamente per realizzare gli urgenti interventi manutentivi, così come dettagliatamente illustrati nel preventivo presentato dall'operatore, di seguito richiamato anche se non materialmente allegato, per un importo di € 4.840,00 oltre IVA inclusi oneri della sicurezza pari a € 200.00;

RITENUTA

congrua l'offerta rispetto alle indagini di mercato espletate, anche tramite confronto di preventivi, all'assetto del mercato di riferimento;

ATTESO

che chiede a questa amministrazione di formalizzare l'affidamento dell'intervento, economicamente più conveniente, all'operatore economico ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI, P. IVA: 03680410713;



ATTESO	che lo stesso è in possesso della necessaria qualificazione alla realizzazione degli interventi manutentivi sopra indicati;
ACQUISITE	che, con la medesima nota prot. n. 18473-IX/2 del 29.03.2024, l'arch. Gabriele Berardi ha altresì attestato la regolare esecuzione dei lavori;
RAVVISATA ACCERTATA	le autocertificazioni/dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi dell'art. 52, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023 (<i>per importi fino a € 40.000,00</i>);
VISTI	ai sensi dell'art. 53, comma 4, l'opportunità di non chiedere la garanzia definitiva; la copertura finanziaria a valere sulla voce COAN CA.04.41.09.03 – Altre prestazioni e servizi da terzi del budget di Ateneo 2024;
INDIVIDUATO	l'art. 15 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP); in qualità di RUP l'Arch. Gabriele Berardi, Responsabile dell'Unità Sviluppo Edilizio, in quanto in possesso della necessaria qualificazione professionale e atteso che non sussistono cause di incompatibilità come da relativa dichiarazione;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di formalizzare l'affidamento all'operatore ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI, P. IVA 03680410713, il servizio di manutenzione al montascale a pedana presso il dipartimento di Economia EX IRIIP e al combinatore telefonico presso impianto elevatore Core Facilities di Via Napoli e alla pulizia fossa e attivazione impianto presso il plesso Distum per un importo pari ad € 4.840,00 oltre IVA inclusi oneri della sicurezza pari a € 200.00;
- di far gravare la relativa spesa complessiva pari a € 5.904,80 iva inclusa sulla voce COAN CA.04.41.09.03 – Altre prestazioni e servizi da terzi del budget di Ateneo 2024;
- di nominare in qualità di RUP l'Arch. Gabriele Berardi.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo DI TRANI

*documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*